

ЗАКАЗЧИК:

Некоммерческая организация «Региональный фонд
капитального ремонта многоквартирных домов
Смоленской области»

ПОДРЯДЧИК:

Общество с ограниченной
ответственностью "Гармония"

Договор № 30/ЭА35аг-2021 от 02.04.2021г.

АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

по разработке проектной документации на капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу:
Смоленская область, Сафоновский р-н, г. Сафонов, ул. Ленина, д. 10

Дата составления: "15" июля 2020 г.

№ п/п	Наименование выполненных работ	Фактические сроки выполнения работ		Стоимость выполненных работ, руб.
		Начало работ	Окончание работ	
1.	Разработка проектной документации на капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома (виды работ: капитальный ремонт крыши, фасада, внутридомовых инженерных систем электроснабжения, теплоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения)	13.04.2021	26.05.2021	218 300,09
2.	Государственная экспертиза проектной документации	27.05.2021	29.06.2021	

Расчет стоимости выполненных работ.

№ п/п	Характеристика предприятия, здания, сооружения или вид работ	Номер частей, глав, таблиц, параграфов и пунктов указаний к разделу справочника базовых цен на проектные и изыскательские работы для строителей	Расчет стоимости: (а+вх)*К или (стоимость строительно-монтажных работ)/проц./100 или количество * цена, руб.	Стоимость работ, руб.
1	2	3	4	5
Раздел 1. Составление проектно-сметной документации				
1	Жилые дома: четырехэтажные, 8413(м3)	СБЦП "Нормативы подготовки тех. документации для капитального ремонта зданий и сооружений жил.-гражд. назначения (2012)" табл. 1 п. 1-4 (СБЦП05-1-1-4)	(200000+8*8413)*0,03+0,06+0,04*(0,242*5/55) (А+В*Х)*(К7+К5+К6+К9)	35 743,21
		Коб - Ремонт (замена) систем отопления: здания бескаркасные многоэтажные - 3,0%		
		Коб - Ремонт (замена) систем водоснабжения и канализации: здания бескаркасные многоэтажные - 6,0%	К7=0,03 Таб. 12 п. 13;	
		Коб - Ремонт (замена) систем энергообеспечения и электроснабжения: здания бескаркасные многоэтажные - 4,0%	К5=0,06 Таб. 12 п. 14;	
		Коб - Сметная документация: здания бескаркасные многоэтажные (в том числе: ремонт крыши - 7,2%, ремонт фасада - 4,0%);	К6=0,04 Таб. 12 п. 15;	
			К9=0,0127 Таб. 12 п. 19	
Итого по разделу 1 Составление проектно-сметной документации				161 916,74
ВСЕГО по смете				
Итого Пог. 1				35 743,21
Всего с учетом "Приложение 2 к письму Минстроя РФ от 22.01.2021г. № 1886-ИФ/09 4.5300"				161 916,74
НДС 20%				32 383,35
ВСЕГО по смете				194 300,09
Раздел 2. Государственная экспертиза проектной документации				
2		Государственная экспертиза проектной документации в объеме проверки сметной стоимости капитального ремонта		20 000,00
НДС 20%				4 000,00
Итого по разделу 2 Государственная экспертиза проектной документации				24 000,00
Итого Разд. 1-2 без НДС20%				181 916,74
НДС 20%				36 383,35
ВСЕГО по смете				218 300,09

Расчет составил:

представитель Подрядчика

Представитель по доверенности

 С.А.Титов

РАБОТЫ СДАЛ:

представитель Подрядчика

Представитель по доверенности

 С.А.Титов

М.П.

Расчет проверил:

представитель Заказчика

инженер ПТО

Молодцова Д.И.

(подпись, Ф.И.О.)

29 07 2021 г.

РАБОТЫ ПРИНЯЛ:

представитель Заказчика

М.п. генерального директора

Д.С. Бодров

2021 г.

